

KARTA GŁOSOWANIA**Właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. Gryfa Pomorskiego 54 w Gdyni**

Uprzejmie prosimy o oddanie głosu w formie indywidualnej na karcie głosowania i odesłanie zeskanowanej na adres: **biuro@bob.org.pl** lub wrzucenie do skrzynki ADM

_____ (imię i nazwisko, adres lokalu)

Uchwała nr 1 /19

W sprawie: Zwyczajne Walne Zgromadzenie Mieszkańców Wspólnoty Gryfa Pomorskiego 54 w Gdyni postanawia przyjąć sprawozdanie z działalności Zarządu w okresie 01.01.2018 – 31.12.2018

Działając na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. G. Pomorskiego 54 w Gdyni, postanawiają, co następuje:

§ 1

Uchwała zostaje podjęta na zebraniu oraz w drodze indywidualnego zbierania podpisów, według zasady większości udziałów w nieruchomości wspólnej.

ZA uchwałą	PRZECIW uchwale
-------------------	------------------------

(podpis w odpowiedniej rubryce)

Uchwała nr 2/19

W sprawie: Zwyczajne Walne Zgromadzenie Mieszkańców Wspólnoty Gryfa Pomorskiego 54 w Gdyni postanawia przyjąć sprawozdanie finansowe za rok 2018

Działając na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. G. Pomorskiego 54 w Gdyni, postanawiają, co następuje:

§ 1

Uchwała zostaje podjęta na zebraniu oraz w drodze indywidualnego zbierania podpisów, według zasady większości udziałów w nieruchomości wspólnej.

ZA uchwałą	PRZECIW uchwale
-------------------	------------------------

(podpis w odpowiedniej rubryce)

Uchwała nr 3/19

W sprawie: Zwyczajne Walne Zgromadzenie Mieszkańców Wspólnoty Gryfa Pomorskiego 54 w Gdyni postanawia udzielić absolutorium p. Tomaszowi Leroch z tytułu pełnienia funkcji przewodniczącego Zarządu w okresie 01.01.2018 – 31.12.2018

Działając na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. G. Pomorskiego 54 w Gdyni, postanawiają, co następuje:

§ 1

Uchwała zostaje podjęta na zebraniu oraz w drodze indywidualnego zbierania podpisów, według zasady większości udziałów w nieruchomości wspólnej.

ZA uchwałą	PRZECIW uchwale
-------------------	------------------------

(podpis w odpowiedniej rubryce)

Uchwała nr 4/19

W sprawie: Zwyczajne Walne Zgromadzenie Mieszkańców Wspólnoty Gryfa Pomorskiego 54 w Gdyni postanawia udzielić absolutorium p. Andrzejowi Wierchole z tytułu pełnienia funkcji członka Zarządu w okresie 01.01.2018 – 31.12.2018

Działając na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. G. Pomorskiego 54 w Gdyni, postanawiają, co następuje:

§ 1

Uchwała zostaje podjęta na zebraniu oraz w drodze indywidualnego zbierania podpisów, według zasady większości udziałów w nieruchomości wspólnej.

ZA uchwałą	PRZECIW uchwale
-------------------	------------------------

(podpis w odpowiedniej rubryce)

Uchwała nr 5/19

W sprawie: Zwyczajne Walne Zgromadzenie Mieszkańców Wspólnoty Gryfa Pomorskiego 54 w Gdyni postanawia upoważnić zarząd do podjęcia decyzji dotyczącej remontu balkonów po przedstawieniu opinii przez inspektora dotyczącej zakresu i celowości takiego zadania.

Działając na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. G. Pomorskiego 54 w Gdyni, postanawiają , co następuje:

§ 1

Zebrani przyjęli następującą zasadę partycypacji w kosztach przez właściciela:

Wspólnota ponosi koszt w zakresie izolacji, naprawy wylewki, standardowego sposobu położenia i zakup kafli w cenie 30zł m2. Właściciel w przypadku własnego wyboru pokrywa koszt zakupu kafli powyżej 30zł/m2.

§ 2

Uchwała zostaje podjęta na zebraniu oraz w drodze indywidualnego zbierania podpisów, według zasady większości udziałów w nieruchomości wspólnej.

ZA uchwałą	PRZECIW uchwale
-------------------	------------------------

(podpis w odpowiedniej rubryce)

Uchwała nr 6/19

W sprawie: Zwyczajne Walne Zgromadzenie Mieszkańców Wspólnoty Gryfa Pomorskiego 54 w Gdyni postanawia upoważnić Zarząd do podjęcia działań w celu wdrożenia zasad pokrywania wydatków na remonty części wspólnych z funduszu remontowego uzgodnionych na Walnym Zgromadzeniu Mieszkańców.

Działając na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. G. Pomorskiego 54 w Gdyni, postanawiają , co następuje:

§ 1

Uchwała zostaje podjęta na zebraniu oraz w drodze indywidualnego zbierania podpisów, według zasady większości udziałów w nieruchomości wspólnej.

ZA uchwałą	PRZECIW uchwale
-------------------	------------------------

(podpis w odpowiedniej rubryce)

Uchwała nr 7/19

W sprawie: Zwyczajne Walne Zgromadzenie Mieszkańców Wspólnoty Gryfa Pomorskiego 54 w Gdyni w celu uregulowania prawnego postanawia upoważnić zarząd do podjęcia działań w celu wdrożenia zasad rozliczania opłat uzgodnionych na Walnym Zgromadzeniu mieszkańców.

Działając na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. G. Pomorskiego 54 w Gdyni, postanawiają , co następuje:

§ 1

Walne ustaliło naliczanie opłat zgodnie z udziałem w nieruchomości części wspólnej.

§ 2

Uchwała zostaje podjęta na zebraniu oraz w drodze indywidualnego zbierania podpisów, według zasady większości udziałów w nieruchomości wspólnej.

ZA uchwałą	PRZECIW uchwale
-------------------	------------------------

(podpis w odpowiedniej rubryce)

Uchwała nr 8/19

W sprawie: Zwyczajne Walne Zgromadzenie Mieszkańców Wspólnoty Gryfa Pomorskiego 54 w Gdyni postanawia upoważnić Zarząd do podjęcia działań w celu wdrożenia zasad korzystania z majątku wspólnego Wspólnoty (np. wiat śmietnikowych) przez członków innych Wspólnot uzgodnionych na Walnym Zgromadzeniu Mieszkańców.

Działając na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. G. Pomorskiego 54 w Gdyni, postanawiają , co następuje:

§ 1

Walne ustaliło nie wydawać kluczy osobom nie będących członkami Wspólnoty.

§ 2

Uchwała zostaje podjęta na zebraniu oraz w drodze indywidualnego zbierania podpisów, według zasady większości udziałów w nieruchomości wspólnej.

ZA uchwałą	PRZECIW uchwale
------------	-----------------

(podpis w odpowiedniej rubryce)

Uchwała nr 9/19

W sprawie: Zwyczajne Walne Zgromadzenie Mieszkańców Wspólnoty Gryfa Pomorskiego 54 w Gdyni postanawia upoważnić Zarząd do podjęcia działań w celu wdrożenia zasad korzystania z majątku wspólnego wspólnoty przez członków, uzgodnionego na Walnym Zgromadzeniu mieszkańców.

Działając na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. G. Pomorskiego 54 w Gdyni, postanawiają , co następuje:

§ 1

Uchwała zostaje podjęta na zebraniu oraz w drodze indywidualnego zbierania podpisów, według zasady większości udziałów w nieruchomości wspólnej.

ZA uchwałą	PRZECIW uchwale
------------	-----------------

(podpis w odpowiedniej rubryce)

Uchwała nr 10/19

W sprawie: Zwyczajne Walne Zgromadzenie Mieszkańców Wspólnoty Gryfa Pomorskiego 54 w Gdyni postanawia upoważnić Zarząd do podpisania umowy dzierżawy terenu należącego do miasta na którym zlokalizowana jest wiat śmietnikowa naprzeciw Mercusa .

Działając na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. G. Pomorskiego 54 w Gdyni, postanawiają , co następuje:

§ 1

Uchwała zostaje podjęta na zebraniu oraz w drodze indywidualnego zbierania podpisów, według zasady większości udziałów w nieruchomości wspólnej.

ZA uchwałą	PRZECIW uchwale
------------	-----------------

(podpis w odpowiedniej rubryce)

Uchwała nr 11/19

W sprawie: Zwyczajne Walne Zgromadzenie Mieszkańców Wspólnoty Gryfa Pomorskiego 54 w Gdyni wyraża zgodę na naliczanie kosztów wynagrodzenia Zarządu w łącznej kwocie 500 PLN na cały Zarząd - miesięcznie

Działając na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. G. Pomorskiego 54 w Gdyni, postanawiają , co następuje:

§ 1

Uchwała zostaje podjęta na zebraniu oraz w drodze indywidualnego zbierania podpisów, według zasady większości udziałów w nieruchomości wspólnej.

ZA uchwałą	PRZECIW uchwale
------------	-----------------

(podpis w odpowiedniej rubryce)

Uchwała nr 12/19

W sprawie: Zwyczajne Walne Zgromadzenie Mieszkańców Wspólnoty Gryfa Pomorskiego 54 w Gdyni postanawia zatwierdzić plan gospodarczy na rok 2019 w wersji przedstawionej przez Zarząd

Działając na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. G. Pomorskiego 54 w Gdyni, postanawiają , co następuje:

§ 1

Uchwała zostaje podjęta na zebraniu oraz w drodze indywidualnego zbierania podpisów, według zasady większości udziałów w nieruchomości wspólnej.

ZA uchwałą	PRZECIW uchwale
-------------------	------------------------

(podpis w odpowiedniej rubryce)

Uchwała nr 13/19

W sprawie: Zwyczajne Walne Zgromadzenie Mieszkańców Wspólnoty Gryfa Pomorskiego 54 w Gdyni postanawia zatwierdzić jednoosobowy skład zarządu w osobie Andrzej Wierchoła

Działając na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. G. Pomorskiego 54 w Gdyni, postanawiają , co następuje:

§ 1

Uchwała zostaje podjęta na zebraniu oraz w drodze indywidualnego zbierania podpisów, według zasady większości udziałów w nieruchomości wspólnej.

ZA uchwałą	PRZECIW uchwale
-------------------	------------------------

(podpis w odpowiedniej rubryce)