

22 styczeń 2019 roku

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej
Ul. Gryfa Pomorskiego 54
Gdynia

Szanowni Państwo,

Działając na rzecz Pomorskiej Grupy Czystości i Dozoru Sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie zwracam się do Państwa z uprzejmą prośbą dotyczącą zmiany warunków finansowych, na jakich przebiega nasza dotychczasowa współpraca.

Jesteśmy z Państwem związani od blisko 8 lat i jest to pierwsza prośba tego rodzaju, jaką do Państwa kierujemy.

Poniżej przedstawiam Państwu czynniki warunkujące naszą prośbę oraz obiektywnie przedstawiam aktualną sytuację.

- zmiana przepisów prawa pracy (podwyższenie wynagrodzenia minimalnego-3 krotnie od momentu podpisania umowy pomiędzy Państwa Wspólnotą a naszą firmą)
- bardzo trudna sytuacja na rynku pracy spowodowana świadczeniami socjalnymi (500 +)
- wzrostowa tendencja wyceny środków i artykułów niezbędnych do świadczenia usługi sprzątnia
- konieczność zakupu nowych urządzeń (odsnieżanie)
- kompleksowość świadczonej usługi (w zryczałtowanej cenie zawarta jest min akcja zima)

Aktualne Warunki finansowe, na podstawie których świadczymy dla Państwa usługi uniemożliwiają nam:

- selektywne zatrudnianie nowych pracowników
- podwyższanie i premiowanie osób, które pracują w naszej firmie od wielu lat
- wprowadzenie nowych rozwiązań dotyczących obsługi obszaru Państwa Wspólnoty

Powyższe czynniki sprawiają, iż kompleksowa obsługa Państwa Wspólnoty staje się bardzo kosztowna a założony budżet ogranicza wszelkie możliwości rozwoju. Jesteśmy otwarci na konstruktywne negocjacje w zakresie Państwa oczekiwań- nasze oczekiwania finansowe to podwyżka w wysokość 542,67 złotych brutto od aktualnej stawki wynoszącej 1657,33 złotych brutto.

Liczę, iż przedstawione argumenty spotkają się z Państwa zrozumieniem i dojdziemy do porozumienia, które umożliwi nam dalszą, harmonijną współpracę.

Z poważaniem,

Kuba Majszak
Prokurent Spółki