

**KARTA GŁOSOWANIA****Właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. Gryfa Pomorskiego 54 w Gdyni**

Uprzejmie prosimy o oddanie głosu w formie indywidualnej poprzez Internetową Kartotekę Mieszkańca lub na karcie głosowania i odesłanie skanu/zdjęcia na adres: [biuro@bob.org.pl](mailto:biuro@bob.org.pl) lub wrzucenie do skrzynki ADM (kl. D)

\_\_\_\_\_  
(imię i nazwisko, adres lokalu)

**Uchwała nr 1 /25****W sprawie: przyjęcia sprawozdania finansowego za rok 2024**

Działając na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. G. Pomorskiego 54 w Gdyni, postanawiają, co następuje:

**§ 1**

1. Właściciele lokali przyjmują sprawozdanie finansowe za rok 2024, które stanowi załącznik do niniejszej Uchwały
2. Ewentualna nadwyżka przychodów nad kosztami zostaje niepodzielona i przekazana na przyszłe koszty utrzymania nieruchomości wspólnej

**§ 2**

Uchwała zostaje podjęta na zebraniu oraz w drodze indywidualnego zbierania podpisów, według zasady większości udziałów w nieruchomości wspólnej.

|            |                 |
|------------|-----------------|
| ZA uchwałą | PRZECIW uchwale |
|------------|-----------------|

(podpis w odpowiedniej rubryce)

**Uchwała nr 2 /25****W sprawie: przyjęcia sprawozdania z działalności Zarządu oraz udzielenia Zarządowi absolutorium za rok 2024**

Działając na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. G. Pomorskiego 54 w Gdyni, postanawiają, co następuje:

**§ 1**

1. Właściciele lokali przyjmują sprawozdanie z działalności Zarządu za rok 2024, które stanowi załącznik do niniejszej Uchwały
2. Właściciele lokali udzielają absolutorium za sprawowanie zarządu nieruchomością wspólną Zarządowi Wspólnoty w składzie: Andrzej Wierchoła za okres 01.01.2024 – 31.12.2024

**§ 2**

Uchwała zostaje podjęta na zebraniu oraz w drodze indywidualnego zbierania podpisów, według zasady większości udziałów w nieruchomości wspólnej.

|            |                 |
|------------|-----------------|
| ZA uchwałą | PRZECIW uchwale |
|------------|-----------------|

(podpis w odpowiedniej rubryce)

**Uchwała nr 3/25****W sprawie: zatwierdzenia planu gospodarczego na rok 2025**

Działając na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. G. Pomorskiego 54 w Gdyni, postanawiają, co następuje:

**§ 1**

1. Właściciele lokali zatwierdzają plan gospodarczy na rok 2025, który stanowi załącznik do niniejszej Uchwały
2. Plan gospodarczy wchodzi w życie z dn. 01.01.2025r

**§ 2**

Uchwała zostaje podjęta na zebraniu oraz w drodze indywidualnego zbierania podpisów, według zasady większości udziałów w nieruchomości wspólnej.

|            |                 |
|------------|-----------------|
| ZA uchwałą | PRZECIW uchwale |
|------------|-----------------|

(podpis w odpowiedniej rubryce)

**Uchwała nr 4/25****W sprawie: zatwierdzenia planu remontów i inwestycji na rok 2025**

Działając na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. G. Pomorskiego 54 w Gdyni, postanawiają, co następuje:

**§ 1**

1. Właściciele lokali zatwierdzają plan remontów i inwestycji na rok 2025:
  - remont wytypowanych balkonów
  - prace z przeglądu ogólnobudowlanego
2. Finansowanie ze środków funduszu remontowego

**§ 2**

Uchwała zostaje podjęta na zebraniu oraz w drodze indywidualnego zbierania podpisów, według zasady większości udziałów w nieruchomości wspólnej.

|            |                 |
|------------|-----------------|
| ZA uchwałą | PRZECIW uchwale |
|------------|-----------------|

(podpis w odpowiedniej rubryce)

**Uchwała nr 5/25****W sprawie: finansowania wymiany liczników ZW i CW**

Działając na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. G. Pomorskiego 54 w Gdyni, postanawiają, co następuje:

**§ 1**

1. Właściciele lokali wyrażają zgodę na sfinansowanie wymiany liczników ZW i CW z dodatniego wyniku finansowego Wspólnoty
2. W przypadku braku podjęcia się niniejszej uchwały **do VI 2025**, koszty wymiany liczników ZW i CW będą spoczywały na Właścicielach lokali, poprzez obciążenie w opłacie indywidualnej

**§ 2**

Uchwała zostaje podjęta w drodze indywidualnego zbierania podpisów, według zasady większości udziałów w nieruchomości wspólnej.

|            |                 |
|------------|-----------------|
| ZA uchwałą | PRZECIW uchwale |
|------------|-----------------|

(podpis w odpowiedniej rubryce)